



SCHEMA DI CONTRATTO

L'anno 2017 il giorno _____ del mese di _____ presso la sede della Fondazione Museo Nazionale dell'Ebraismo Italiano e della Shoah

TRA

La Fondazione Museo Nazionale dell'Ebraismo Italiano e della Shoah, con sede legale in Ferrara, Via Piangipane 79-83, Codice Fiscale 93072970382, qui rappresentata dalla Dott.ssa Simonetta Della Seta, in qualità di Direttore e Responsabile Unico del Procedimento

E

_____, con sede in _____, Codice Fiscale/Partita IVA _____, qui rappresentata _____, in qualità di rappresentante legale in seguito l'“Aggiudicatario”

Premesso che:

- la Fondazione Museo Nazionale dell'Ebraismo Italiano e della Shoah (nel seguito anche “Fondazione” o “Committente”) ha da tempo avviato, con il contributo del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, un progetto di riqualificazione della sede del Museo Nazionale dell'Ebraismo Italiano e della Shoah, nonché un piano di sviluppo innovativo dell'offerta culturale ed espositiva museale che vede, quale primo importante evento di tale percorso, l'allestimento della mostra inaugurale dal titolo “Ebrei, una storia italiana. I primi mille anni” (nel seguito “la Mostra”), che si terrà dal 13 dicembre 2017 al 16 settembre 2018;
- è necessario pertanto acquisire specifici servizi di pulizia per la cura degli ambienti in cui verrà ospitata la Mostra e per i luoghi a servizio della stessa e dei visitatori, quali uffici, bagni, giardino, ecc., ovvero provvedere ad affidare il “*Servizio di pulizia e igiene ambientale degli immobili e delle aree esterne del Museo Nazionale dell'Ebraismo Italiano e della Shoah*” (nel seguito, il “Servizio”), per un importo complessivo stimato di Euro 90.000,00 (novantamila/00);
- per l'affidamento di tale Servizio da prestarsi in coincidenza della Mostra la Fondazione ha indetto una procedura negoziata ex art. 36, co. 2, lett. b), D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 D.Lgs. 50/2016;
- l'offerta migliore è risultata essere quella presentata da con sede in, come risulta dal relativo verbale depositato agli atti (Prot. n.);

- sono state compiute tutte le verifiche di legge con esito positivo;
tutto ciò premesso e facente parte del presente contratto,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

1. OGGETTO

Il presente Contratto ha per oggetto il Servizio di pulizia e igiene ambientale degli immobili e delle aree esterne del Museo Nazionale dell'Ebraismo Italiano e della Shoah, da espletarsi in Ferrara, presso la sede del Museo, via Piangipane 79-83.

2. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO E DOCUMENTI CHE COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO

Si richiede la prestazione del Servizio sopra indicato secondo le modalità e nei termini specificati nel Capitolato Speciale, già sottoscritto in sede di gara dall'Aggiudicatario e parte integrante e sostanziale del presente contratto.

L'Aggiudicatario deve osservare in maniera piena e incondizionata tutte le prescrizioni contenute nella lettera di invito, nel Capitolato Speciale, negli allegati e nell'offerta, i quali tutti, anche se non materialmente allegati al presente Contratto, devono essere considerati parte integrante del medesimo, come integralmente qui trascritti, e che l'Aggiudicatario dichiara di conoscere ed accettare in ogni loro parte, con la precisazione che l'offerta migliorativa presentata dall'Aggiudicatario in sede di gara prevale -con riferimento alle ulteriori prestazioni garantite- su eventuali difformi prescrizioni del Capitolato e degli altri documenti allegati al presente contratto.

3. OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

L'Aggiudicatario, nell'esecuzione del Servizio, deve attenersi a quanto previsto nel presente contratto e nei documenti che dello stesso sono parte integrante e sostanziale, con particolare riferimento all'offerta tecnica migliorativa. Non sono ammesse modifiche senza la preventiva autorizzazione della Committente.

L'Aggiudicatario svolgerà le attività di cui al presente contratto secondo le indicazioni della Committente, con cui si coordinerà durante tutte le fasi esecutive.

4. TERMINI

Il Servizio inizia il 1° dicembre 2017 e termina il 30 settembre 2018.

5. RESPONSABILITÀ DELL'AGGIUDICATARIO

Ogni responsabilità per danni di qualsiasi natura che derivassero a persone o a cose in dipendenza delle attività oggetto del presente contratto deve intendersi, senza riserve o eccezioni, interamente a carico dell'Aggiudicatario, che dovrà pertanto mantenere indenne e sollevata la Committente da qualsiasi richiesta risarcitoria avanzata nei suoi confronti da terzi danneggiati.

A tal fine l'Aggiudicatario è titolare di polizza RCT/O prestata da con massimale per sinistro pari a euro unico per sinistro di ambito R.C.T. e euro unico, con il limite di euro per persona, per sinistro di ambito R.C.O., copia della quale viene allegata a far parte integrante del presente contratto.

6. ESCLUSIONE DI ALTRE PRESTAZIONI

Il presente contratto non conferisce titolo all'Aggiudicatario per pretendere corrispettivi per attività che non siano quelle qui espressamente previste.

7. CAUZIONE DEFINITIVA

L'Aggiudicatario ha prestato cauzione definitiva ai sensi dell'articolo 103 del D. lgs. n. 50 del 2016, dell'importo garantito di _____ mediante polizza fideiussoria rilasciata da _____, in data _____, consegnata in originale alla Committente prima della sottoscrizione del presente contratto.

La Committente potrà richiedere al soggetto affidatario la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo ancora da corrispondere.

8. CESSIONE DEL CONTRATTO - CESSIONE DEL CORRISPETTIVO

È assolutamente vietata la cessione, anche parziale, del presente contratto di appalto.

È altresì esclusa la cessione dei corrispettivi derivanti dal presente contratto.

9. CORRISPETTIVO E PAGAMENTI

Il corrispettivo verrà calcolato sulla base del numero di ore di attività effettivamente prestate tenuto conto dei prezzi indicati dall'Aggiudicatario nella propria offerta economica.

Tenuto conto del numero di ore di servizio indicate nel capitolato, il corrispettivo presunto è di € _____ (_____), oltre IVA di legge.

I pagamenti avverranno secondo le modalità e nei termini indicati nel Capitolato Speciale.

10. TRACCIABILITÀ FLUSSI FINANZIARI

L'Affidatario si impegna a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010 e successive modifiche e integrazioni e deve dare immediata comunicazione alla Committente e alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo di Ferrara di eventuali inadempimenti di proprie controparti agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla citata legge, dei quali abbia avuto notizia.

La Committente provvederà al pagamento dei corrispettivi esclusivamente mediante bonifico bancario o postale sul conto corrente "dedicato" comunicato dall'Aggiudicatario, le cui coordinate bancarie sono le seguenti:

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 e successive modificazioni ed integrazioni, l'Aggiudicatario dichiara che le persone delegate ad operare sul conto corrente innanzi indicato sono:

Cognome e nome:

Data e luogo di nascita:

Indirizzo di residenza:

Nazionalità: Italiana

Codice fiscale:

Cognome e nome:

Data e luogo di nascita:

Indirizzo di residenza:

Nazionalità: Italiana

Codice fiscale:

11. TRATTAMENTO DATI

Per tutta la durata del rapporto le Parti dovranno rispettare le prescrizioni del D. Lgs.196/2003 (Codice Privacy) sul trattamento dei rispettivi dati personali.

Le Parti danno atto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del Codice Privacy, di essersi reciprocamente informate circa l'utilizzazione dei dati personali, i quali saranno gestiti nell'ambito di trattamenti con mezzi automatizzati o manuali al solo fine di dare esecuzione al presente Contratto.

12. STIPULA CONTRATTO: ONERI E SPESE

L'Aggiudicatario, entro il termine di dieci giorni dal ricevimento della richiesta della Committente, dovrà produrre i documenti per procedere alla stipula del contratto.

Tutte le spese e le imposte inerenti il contratto saranno a carico dell'Aggiudicatario senza alcuna possibilità di rivalsa.

Nel caso in cui l'Aggiudicatario non si presenti per la stipulazione del contratto entro il termine stabilito o non presenti la documentazione richiesta prima della sottoscrizione, le prestazioni verranno affidate ad altro operatore economico, fatto salvo il diritto della Committente al risarcimento di ogni danno.

13. ELEZIONE DI DOMICILIO, INDIRIZZO PEC

L'Aggiudicatario, ai fini dell'esecuzione del presente Contratto, dichiara di eleggere domicilio come segue: _____; dichiara inoltre che l'indirizzo di posta elettronica certificata al quale trasmettere tutti gli atti e i documenti che riguardano l'esecuzione del presente Contratto e gli interventi che ne costituiscono oggetto è il seguente

_____.

14. RESPONSABILITÀ AMMINISTRATIVA DELLE PERSONE GIURIDICHE E PRINCIPI ETICI

La Committente non tollera in alcun modo comportamenti che possano integrare attività di stampo corruttivo. Così come non saranno in alcun modo tollerate iniziative finalizzate all'ottenimento di un indebito vantaggio o interesse per la Committente ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. 231/2001.

A tal proposito, l'Aggiudicatario si impegna nell'esecuzione delle attività di cui al presente contratto, svolte in favore della Committente, ad astenersi da qualsivoglia comportamento di stampo corruttivo/illecito o comunque atto a configurare tutte le ipotesi di reato indicate nel predetto decreto.

L'Aggiudicatario si impegna altresì a rispettare, e a far rispettare ad eventuali suoi collaboratori, tutti i principi contenuti nel Codice comportamentale della Committente pubblicato sul sito web istituzionale www.meisweb.it.

La violazione delle disposizioni contenute nel presente articolo rappresenta grave inadempimento, riservandosi la Committente la facoltà di procedere alla risoluzione contrattuale.

L'Aggiudicatario manleva fin d'ora la Committente per eventuali sanzioni o danni dovessero derivare a quest'ultima dalla violazione del presente articolo da parte del medesimo Aggiudicatario o di suoi collaboratori e dipendenti.

15. FORO COMPETENTE

Per le eventuali controversie che dovessero insorgere in merito all'esecuzione del presente Contratto il Foro competente è Ferrara. È escluso l'arbitrato.

16. RINVIO A NORME DI DIRITTO VIGENTI

Per quanto non espressamente previsto nel presente Contratto si rinvia a quanto disposto dal codice civile e dal D. Lgs. 50/2016, nonché dalle altre norme legislative e regolamentari vigenti in materia.

Per la Fondazione MEIS

Per l'Aggiudicatario
